



# CITTÀ DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Settore I “Affari Generali e Istituzionali” - Ufficio “Affari Consiliari”

Ufficio della Presidenza del Consiglio Comunale

30 Ottobre 2023

Ai componenti **VI** commissione  
Sig. Anzalone Antonino (Presidente)  
Sig.ra Caruso Catia Marta  
Sig. Licciardello Antonio  
Sig. Vazzano Tommaso Alberto  
Sig. Calogero Ernesto Maria  
Sig. Arena Fabio  
Sig.ra Nicotra Rossella  
Sig. Guarnaccia Eduardo Carlo  
Sig. Nastasi Igor

Ai componenti la **II** Comm. Consiliare  
Sig.ra Santangelo Clarissa (Presidente)  
Sig. Vazzano Tommaso A  
Sig. Nicotra Francesco Giovanni  
Sig. Anzalone Antonino  
Sig. Drago Cristian  
Sig. Calogero Ernesto Maria  
Sig. Marchese Matteo  
Sig. Nastasi Igor  
Sig. Sofia Manuel Alfio

Ai Capi Gruppo Consiliari  
Guardiamo Avanti Misterbianco – Anzalone Antonino  
Fratelli d'Italia / Giorgia Meloni – Vazzano Tommaso A.  
Il Quadrifoglio – Sofia Manuel Alfio  
Forza Italia / Berlusconi per Corsaro – Drago Cristian  
MisterbiancoOltre/Calogero Sindaco – Calogero Ernesto M.  
Legalità & Buongoverno/Corsaro Sindaco – Nicotra Rossella  
Attiva Misterbianco – Nastasi Igor  
In Campo con Corsaro – Nicotra Francesco G.  
Sicilia Futura-IV – Marchese Matteo  
Misterbianco Rinasce con Te – Zuccarello Michelangelo  
Gruppo Misto – Panepinto Orazio

Al Sig. Sindaco

Al Segretario Generale

OGGETTO: Convocazione congiunta della VI e II Commissione Consiliare

Il Presidente del C.C. sig. Lorenzo Ceglie

Vista la nota prot. n. 67800 del 30/10/2023 a firma del presidente della VI Commissione consiliare.

Visto l'art. 15 comma 10 del Regolamento di istituzione e funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti di studio e consultazione, approvato con Deliberazione di C.C. n. 117 del 08/09/1976 e n. 141 del 21/12/79.

INVITA

Le SS.LL., ad intervenire ai lavori della VI e II Commissione congiunta, che avrà luogo presso la sede municipale di Via S. A. Abate nel giorno **06 Novembre 2023** alle ore 11:00 in prima convocazione ed alle ore 11:30 in seconda convocazione, per discutere il seguente O.d.G.:

- Applicazione regolamento TARI agli immobili confiscati alla mafia.  
Convocato dott. Cacciola Salvatore.



Il Presidente del C.C.  
Lorenzo Ceglie

**U**  
CITTÀ DI MISTERBIANCO  
Comune di Misterbianco  
Protocollo N. 0067923/2023 del 31/10/2023



# CITTÀ DI MISTERBIANCO

*Città Metropolitana di Catania*

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

30 Ottobre 2023

Al Presidente del Consiglio Comunale  
Lorenzo Ceglie

Sede

Oggetto: Richiesta convocazione Commissione consiliare congiunta.

Il sottoscritto Anzalone Antonino in qualità di Presidente della VI Commissione consiliare, ai sensi dell'art. 15, comma 10 del Regolamento per il Funzionamento del C.C. ed a quanto richiesto dai commissari, chiede alla S.S. in riferimento all'oggetto, di voler convocare in seduta congiunta la VI e la II commissione per il 06/11/2023 alle ore 11:00 – 11:30 per discutere il seguente O.d.G.:

- Applicazione regolamento TARI agli immobili confiscati alla mafia.  
Convocato dott. Cacciola S.

Il Presidente della VI C.C.  
Cons. Antonino Anzalone





# CITTÀ DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Verbale n. 2/2023

L'anno 2023 il giorno 6 del mese di Novembre alle ore 11.00, presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate, su convocazione prot. n. 67923 del 31/10/2023 disposta dal Presidente del C.C. a seguito di richiesta prot. n. 67800 del 30/10/2023, sottoscritta dal Presidente della Commissione Consiliare VI Anzalone Antonino, si è riunita la **VI e II** Commissione Consiliare in seduta congiunta per discutere il seguente Odg:

*- Applicazione regolamento TARI agli immobili confiscati alla mafia.*

*Convocato dott. Cacciola Salvatore.*

Alle ore 11.00, in prima convocazione, non è presente alcun Consigliere.

Svolge la funzione di segretario verbalizzante Anzalone Antonino.

Alle ore 11.30, in seconda convocazione, sono presenti i Consiglieri:

VI Commissione	II Commissione
- Anzalone Antonino (P)	Santangelo Clarissa (P)
- Calogero Ernesto	Calogero Ernesto
- Nastasi Igor	Nastasi Igor
- Guarnaccia Eduardo Carlo	Anzalone Antonino
- Caruso Katia Marta	Caruso Katia, in sost. Marchese M.
- Arena Fabio	Drago Cristian
- Vazzano Tommaso Alberto	Nicotra Francesco Giovanni
	Sofia Manuel Alfio
	Vazzano Tommaso Alberto

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente Anzalone Antonino

Vice Presidente Vazzano Tommaso Alberto

Il Cons. Anziano Arena Fabio

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto della presenza del consigliere Caruso Katia Marta in sostituzione del consigliere Marchese Matteo, giusta delega che si allega al presente verbale.

Il Presidente dà atto altresì della presenza del consigliere Zuccarello Michelangelo quale capogruppo della lista "Misterbianco rinasce con Te".

Il Presidente dà atto della presenza del Presidente del Consiglio Comunale Lorenzo Ceglie.

Il Presidente dà atto della presenza del Dott. Giuseppe Fiorito, quale rappresentante dell'Osservatorio per la Legalità.

Il Presidente dà atto altresì della presenza del Dott. Salvatore Cacciola, quale Presidente Regionale della Rete Fattorie Sociali Sicilia, debitamente invitato per affrontare la questione dell'applicazione del regolamento TARI ai beni confiscati alla mafia.

Il dott. Cacciola inizia spiegando che la Rete Fattorie Sociali Sicilia è un'associazione senza scopo di lucro che si occupa di iniziative di promozione sociale.

L'argomento all'odg prende spunto dalla Legge n. 108/2006 che disciplina l'uso sociale dei beni confiscati alla criminalità organizzata.

Nel caso specifico, si tratta di un bene immobile sito in Contrada Vazzano, tra le vie Pascoli e Foscolo, costituito da tre appezzamenti di terreno: un bene abbandonato per 20 anni, poi viene fatto un bando a seguito del quale viene assegnato alla Cooperativa "Energetika", che consiste nella fattoria sociale "Orti del Mediterraneo".

Presentando un pò le attività di questa Cooperativa all'interno di quel bene, il dott. Cacciola spiega che, tra l'altro, vengono seguiti 15 bambini affetti da forme di autismo importanti, per 4 dei quali vi sono progetti di inserimento nel mondo del lavoro.

Il bene è soggetto alla TARI per un importo di € 300,00 circa all'anno ed anche al canone di fornitura idrica per € 500,00 circa all'anno, con ben due contratti dovuti alla distanza tra gli immobili siti all'interno del bene: il Presidente Cacciola giudica eccessivamente onerosi i costi di gestione per un'associazione che non ha fini produttivi e di lucro ma mette in campo iniziative sociali, utili al bene della comunità.

Il contratto di assegnazione è di 10 anni + 10 rinnovabili col Comune di Misterbianco, e la

struttura consta di 4 dipendenti della Cooperativa, 4 borse di lavoro per bambini autistici e tutor aziendali per orientare i bambini autistici.

Prende la parola il dott. Fiorito per segnalare il grande lavoro svolto dalla Cooperativa e per invogliare tutti i soggetti, ognuno per quanto di competenza, affinché si cerchi tutti insieme di contribuire a rendere fruibili per la comunità questi beni, come prevede la legge.

Il consigliere Vazzano chiede al dott. Cacciola se loro abbiano previsto una quantificazione delle riduzioni, ma quegli risponde trattarsi di prerogativa del Consiglio Comunale, specificando però che loro vorrebbero affermare un principio con una forte valenza sociale.

Il consigliere Nastasi lamenta che spesso i beni confiscati alla mafia vengono abbandonati e si deperiscono, citando come esempio classico il Palazzo RIELA; quindi riporta un pensiero di Don Ciotti quando dice che bisogna snellire le procedure ed assegnare i beni, perché altrimenti si rischia di far passare un messaggio distorto; ed infine, si dice convinto che il Consiglio Comunale debba dare un segnale molto forte, non sa se l'azzeramento del tributo sia effettivamente praticabile ma una grossa riduzione si può applicare.

Debitamente richiesto, il dott. Cacciola spiega che nella struttura vi sono 3 casolari, in uno si cura la trasformazione di prodotti oleosi come il miele, un altro contiene 10 orti sociali ed il terzo consta di un edificio di mq 600 circa che ospita un'aula didattica, un laboratorio, è stato consegnato anche un mulino: questo è stato fatto attraverso un bando dell'Assessorato Regionale alla Famiglia che assegnava una premialità ai Comuni che avevano nel loro territorio i beni confiscati alla criminalità organizzata; c'è anche un appartamento in cui i ragazzi si occupano del "dopo di noi" (ossia quel periodo della vita delle persone con disabilità severa successivo alla scomparsa dei genitori o familiari più prossimi) con educatori, una psicologa, artigiani, per educare questi ragazzi ad una vita autonoma.

Ci sono ragazzi di Misterbianco ma anche provenienti da fuori, accompagnati dai genitori che poi ottengono un rimborso dietro presentazione di apposita attestazione.

Il consigliere Arena dichiara che si farà portavoce col proprio gruppo per trasferirgli il grande lavoro che fa la Cooperativa, soprattutto per la questione del "dopo di noi", che rappresenta un problema serio, ricordando che è stato portato all'attenzione nazionale e normativa dal Governo Renzi, e che serve a dare maggiore dignità a questi ragazzi.

Il consigliere Calogero sostiene che il Consiglio deve agevolare la possibilità ai soggetti che gestiscono questi beni, di snellire le procedure ed ottenere benefici del genere.

Il consigliere Caruso ringrazia il dott. Cacciola per avere portato questa problematica all'attenzione della Commissione, perché il compito della politica è affrontare i problemi anche concreti del singolo utente, partendo dal particolare per arrivare al generale.

Il Presidente Anzalone, sintetizzando un po' la discussione, ritiene che si possa addivenire ad

un emendamento all'art. 9 del Regolamento generale delle Entrate, recentemente approvato dal Consiglio comunale, assicura, quale Presidente della Commissione "Bilancio e Tributi", un'attività di studio seria e concreta per trovare una soluzione anche normativa, oltre che di impatto sociale, alla questione, la cui applicazione andrà poi estesa agli altri beni confiscati alla mafia ed assegnati, in modo da uniformare la disciplina, ed a tal proposito annuncia che a breve verrà convocata un'apposita Commissione, sempre in modalità congiunta, col dott. Mario Coco, Funzionario Responsabile del IV Settore "Tributi".

Il Presidente del Consiglio Ceglie sostiene che occorre trovare una giustificazione amministrativa per la questione perché il *vulnus* riguarda la percentuale di riduzione, all'uopo preannunciando per il giorno successivo un incontro col dott. Coco, ed assicurando che comunque il Consiglio comunale fornirà un indirizzo chiaro sulla questione.

Si conviene quindi che la Commissione effettuerà un sopralluogo per visitare la struttura.

A questo punto, la Commissione ringrazia per l'impegno e la passione che mette nell'opera che svolge, fondamentale per la comunità, il dott. Cacciola, il quale si congeda non prima di avere a sua volta ringraziato la Commissione per l'attenzione, la disponibilità e la sensibilità dimostrate per la questione.

Quindi, dopo ampio e produttivo dibattito, il Presidente dichiara chiusa la Commissione in seduta congiunta alle ore 12.30.

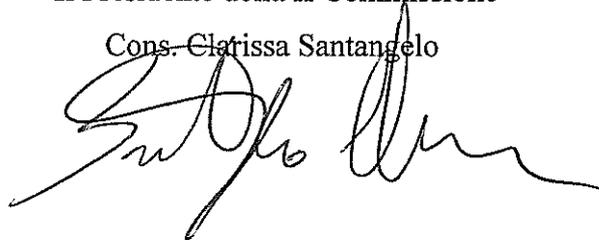
Il Presidente della VI Commissione

Cons. Antonino Anzalone



Il Presidente della II Commissione

Cons. Clarissa Santangelo





# COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

1° Settore “Affari Generali e Istituzionali”  
Ufficio “Affari Consiliari”

Al Presidente della II  
Commissione Consiliare

**Oggetto: Delega per la sostituzione in II Commissione Consiliare**

Il Consigliere MARCHESE MATTEO in qualità di  
Capogruppo della lista SICILIA FUTURA

## DELEGA

Il consigliere CARUSO CATERINA MARTA a partecipare in  
sostituzione del cons. MARCHESE MATTEO  
alla seduta del giorno 06/11/2023 come membro dei lavori della II  
Commissione Consiliare che si terranno presso il palazzo Municipale di via S. A.

Abate n. 3.

Misterbianco lì 06/11/2023

Firma